



Égalité Fraternité

MAISON PIRE

Rénovation et extension d'une mairie

Vers - Haute-Savoie

é q u i p e m e n t

Maître d'Ouvrage Commune de Vers

Date 2015 - 2018

Mission BASE + EXE + OPC

Surface Utile 615 m² dont 88m² de commerces et 195m² de salle des fêtes

Coût travaux 1'292'000 €/HT

Le projet de réhabilitation du bâtiment communal a porté sur sa rénovation énergétique et sa mise en accessibilité via une extension. Situé le long d'un axe routier fortement fréquenté, le bâtiment de la mairie marque une des entrées du village. Le projet de rénovation affirme une donc une architecture signal contrastée.

L'extension s'intègre naturellement dans l'alignement du bâtiment existant tout en jouant le contraste par les teintes et par un dialogue entre horizontalité et verticalité. Le bâtiment existant a fait l'objet d'une rénovation intérieure et d'une isolation par l'extérieur. Le bloc extension construit en ossature bois abrite notamment une cage d'escalier et un ascenseur. Une faille vitrée marque le joint entre ces deux parties.

L'ensemble rénové constitue un bâtiment à énergie positive grâce à une isolation thermique et des menuiseries très performantes, et également grâce à La mise en place d'un champ de 200m² de panneaux photovoltaïques en toiture qui produit plus d'énergie que le bâtiment n'en consomme.





